

## **PRESSEMITTEILUNG**

### **„E-Mobility“ funktioniert schon heute – Deutsches Immobilienunternehmen installiert standardmäßig Elektrozapfsäulen**

- **Das Unternehmen THAMM & PARTNER setzt bei seinem Hightech-Wohnprojekt LEIBL22 in Potsdam auf E-Mobility mit Elektrozapfsäulen in der Tiefgarage**
- **Mit dem Wohnkonzept „Intelligent Living“ werden technische Lösungen erstmalig in Deutschland in den Quadratmeterpreis inkludiert – führende SmartHome-Experten unterstützen innovatives Konzept**

**Berlin, 08. Mai 2012.** Mit dem modernen Neubauprojekt LEIBL22 in Potsdam setzt die THAMM & PARTNER GmbH im E-Mobility-Bereich neue Maßstäbe. Das Berliner Immobilienunternehmen bietet seinen Käufern in der Tiefgarage pro Parkplatz eine Elektrozapfsäule. Die Integration der Elektrozapfsäulen gehört zum Wohnkonzept „Intelligent Living“, das erstmalig in Deutschland in einem Hightech-Wohnprojekt verbaut wird. Ziel ist es, Wohnen neu zu definieren und somit neue Standards in der Wohnungswirtschaft zu setzen.

„E-Mobility funktioniert schon heute, man muss die Infrastruktur nur anbieten“, sagt Jochen Deutenbach, Geschäftsführer der THAMM & PARTNER GmbH. Einige Kunden haben bereits entschieden, sich ein Elektroauto oder ein E-Bike anzuschaffen. Die Zapfstelle ist mit der Wohnungssteuerung verbunden, sodass künftig das differenzierte Preisangebot der Stromanbieter genutzt werden kann, um immer auf den günstigsten Stromtarif zugreifen zu können. So lassen sich Fahrzeugbatterien zum Beispiel über Nacht aufladen, wenn die Tarife günstiger sind als am Tage.

Über die Elektrozapfsäule hinaus erhält jeder Bewohner ein iPad, von dem aus die gesamte Technik der Wohnung gesteuert werden kann – egal, wo auf der Welt sich der Eigentümer gerade aufhält. Bundesweit erstmalig wird das umfassende Servicepaket direkt in den Quadratmeterpreis der Wohnung integriert: Energie-Effizienz, Komfort, Sicherheit, HomeCare und ein Web-Concierge-Service, der auf Knopfdruck per Videoschleife oder E-Mail erreichbar ist und die Wünsche der Wohnungseigentümer entgegennimmt.

#### **Experten unterstützen „Intelligent Living“-Konzept**

„Der Verbau von BUS-Systemen ist an sich nichts neues, die Infrastruktur ist bereits schon länger verfügbar und der Einbau muss nicht immer teuer sein. Aber das Angebot eines solchen Konzepts zu einem Inklusivpreis ist in Deutschland einzigartig“, erklärt Günther Ohland, erster Vorsitzender des Bundesverbandes Smart Home Deutschland e.V.

„Die Integration einer solchen Infrastruktur gehört in der deutschen Immobilienwirtschaft heute leider noch lange nicht zum Standard“, sagt Günter W. Reichelt, Leiter Marketing und Vertrieb bei THAMM & PARTNER. „Aber genau da wollen wir hin, denn jeder Neubau, der nicht vernetzt wird, kann schon heute als Altbau bezeichnet werden“, so Reichelt weiter.

„Die Inkludierung des Preises einer solchen Infrastruktur ist heute eine sinnvolle Maßnahme“, erklärt Enrico Lührke, Geschäftsführer der inHaus GmbH, eine Ausgründung des Fraunhofer inHaus-Zentrums in Duisburg. „Die Technik muss breit zur Verfügung gestellt werden, denn hierbei handelt es sich längst nicht mehr um Luxus, sondern um technische Möglichkeiten, die jedem das alltägliche Leben erleichtern“, so Lührke weiter.

## **THAMM & PARTNER GmbH**

Die THAMM & PARTNER GmbH ist auf wertvolle Kernsanierungen und Immobilienqualität in besten Innenstadtlagen spezialisiert. Das Unternehmen steht für anspruchsvoll sanierte Baudenkmäler und innovative Neubaukonzepte. Im Jahr 2001 erhielt THAMM & PARTNER für die Sanierung eines denkmalgeschützten Gebäudes in Potsdam den „Brandenburgischen Bauherrenpreis für herausragende städtebauliche Verdienste“. Das seit dem Jahr 1982 in Berlin tätige Unternehmen verfügt über Objekte in Berlin, Potsdam, Leipzig und Görlitz.

[www.ThammImmobilien.de](http://www.ThammImmobilien.de)

## **THAMM & PARTNER GmbH**

Günter W. Reichelt  
Marketing und Verkauf  
Wormser Straße 5  
10789 Berlin  
Fon: 030.236 34 70 50  
Fax: 030.236 34 70 10  
Mail: [guenter-reichelt@thammundpartner.de](mailto:guenter-reichelt@thammundpartner.de)

## **Pressekontakt**

FLASKAMP UMMEN AG  
Tobias Frank  
Fon: 030.46 006 142  
Fax: 030.46 006 160  
Mail: [presse@thammimmobilien.de](mailto:presse@thammimmobilien.de)